



Indkaldelse til

Ordinær Generalforsamling, søndag d. 11. Maj 2025 - kl. 10.00

'Molen' – Alleen 50 - 4736 Karrebæksminde

 **OBS! nyt mødested - på molen – lige bag Pandekagehuset – overfor sejlkлубben**

Bestyrelsen indkalder herved til **ordinær generalforsamling** med følgende **dagsorden**

1. Valg af dirigent

2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år

v. formand Ole Johansen

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

v. kasserer Pia Poulsen

4. Forslag fra bestyrelsen, herunder fastsættelse af budget samt kontingent

4.1 fastsættelse af budget

4.2 fastsættelse af kontingent

Bestyrelsen anbefaler fastholdelse af kontingent på 1.500,00 kr.

5. Forslag fra medlemmerne

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen

1 Ole Johansen, Folehaven 2 - modtager genvalg

2 Pia Thanning, Horskær 30 - modtager genvalg

7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen

1 Henrik Lundby, Hestehaven 2 - modtager genvalg

2 Charlotte Plenaa, Horskær 56 - modtager genvalg

8. Valg af 2 revisorer og 2 revisor-suppleanter

Som revisorer:

1 Pia Edelgaard, Hestehaven 25 – modtager genvalg

2 Maibritt Vedel, Horskær 46 – modtager genvalg

Som revisor-suppleanter:

1

2

9. Eventuelt

Forslag fra medlemmerne eller **sager, der ønskes behandlet** på generalforsamlingen skal tilsendes bestyrelsen (mail til formanden@horskaergaarden.dk) **senest 8 dage** før afholdelse af generalforsamlingen.

Forslag til vedtægtsændringer dog senest d. 1. april jvfr. vedtægterne.

Vedtægterne findes på foreningens hjemmeside: www.horskaergaarden.dk

Grundejere med grunde ud til stier, friarealer og veje bedes **senest d. 1. juli 2025** venligst (men bestemt) sørge for beskæring af hække og hegn, så der er fri passage. Hvis dette undlades, kan bestyrelsen lade beskæringen foretage på grundejerens regning.

Gamle byggematerialer, skrammel, biler uden nummerplader, både o.lign. må jvfr. vedtægterne ikke forefindes på grundene.

Vi henviser desuden til vedtægternes § 8 om 'Hegning og beplantning':

2. Beplantning på parcellerne skal fortrinsvis bestå af buske og lavt voksende træer. Der må ikke på parcellerne findes beplantninger af pil, poppel eller hvid el eller andre træer, der ved uhæmmet vækst kan blive til væsentlig ulempe for naboerne ved skygning, indskrænkning i udsigtsforhold og lign.

Ingen beplantning må hænge ind over naboens grund, og naboen er berettiget til at forlange en sådan bevoksning beskåret med et varsel på 14 dage. Såfremt beskæring herefter ikke har fundet sted inden overnævnte frist, er naboen berettiget til selv at foretage en sådan beskæring. På hver parcel må der ikke findes mere en 2 træer eller buske, der er højere end 3 m.

3. Ved beplantning af arealerne er den enkelte grundejer endvidere forpligtet til at iagttage de forskrifter, den til enhver tid værende bestyrelse for grundejerforeningen måtte give til bevarelsen af udstykningsområdet som et pænt grønt område. Grundejerforeningen kan påbyde træfældning eller beskæring, hvor det er nødvendigt af hensyn til sikring af en eller flere grundejeres udsigtsforhold eller af hensyn til ovenfor bestemmelse i pkt. 2 vedrørende skygning og grådighed.

4. Fællesarealerne skal i det væsentlige henligge som græsbevoksede fællesarealer.

Med venlig hilsen

P.b.v.



Ole Johansen